
Vorname(n) Nachname
des/der Wohnungseigentümer(s)

Ort/ Datum

Email

Straße

Auftrag/ Vollmacht

Hiermit erteile(n) ich/ wir der **ProWohn** Immobilienkontor GmbH, Schönböckener Str. 102, 23556 Lübeck (Fax. 0451-2924129), den Auftrag und ggfls. die Vollmacht, die Heiz- und Nebenkostenabrechnung für das Jahr

20__

mit meinem/ unserem nachfolgenden Mieter

1. Mieter

2. Mieter

zu erstellen.

Vorstehende(r) Mieter bewohnte die Wohnung

vom _____ bis _____

vom _____ bis _____

Hierzu gebe(n) ich/ wir die vom Mieter gezahlten Heiz- und Nebenkostenvorauszahlungen sowie die von mir/ uns geleisteten Grundsteuerzahlungen für das vorstehende Abrechnungsjahr wie folgt auf:

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Nebenkostenvorauszahlung | EUR _____ | EUR _____ |
| Heizkostenvorauszahlung | EUR _____ | EUR _____ |
| Grundsteuer (aktueller Grundsteuerbescheid ist beigelegt) | EUR _____ | EUR _____ |

Ich/ wir versichern, dass der Mietvertrag eine Abrechnung nach Betriebskostenverordnung (vorher Anlage 3 II BV) sowie nach Miteigentumsanteilen vorsieht.

Die Abrechnung ist innerhalb von 4 Wochen nach Erhalt dieses Auftrages/ Vollmacht durch die ProWohn zu erstellen, Voraussetzung ist die vollständige Angabe vorstehender Daten und Einreichung der angeforderten Unterlagen. Die Gebühr für die Erstellung der Abrechnung beträgt EUR 28,00 zzgl. gesetzlichen Mehrwertsteuer und wird im Rahmen der von mir/uns erteilten Lastschriftinzugsermächtigung von meinem/ unserem Konto nach Versand der Mieterabrechnung an mich/ uns (Weiterleitung an Mieter nach Prüfung durch Eigentümer) abgebucht. Sofern keine Inzugsermächtigung erteilt, ist der Rechnungsbetrag binnen 8 Tagen nach Rechnungserhalt zur Zahlung fällig.

Unterschrift des/ der Wohnungseigentümer

PS. Je Wohnungseinheit ist ein Auftrag/ Vollmacht zu erteilen.